

dal 1749



## OPERA PIA FACCIO FRICHERI

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona  
Via Silvio Pellico n.2  
Carignano, TO

COPIA

# VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 07

**OGGETTO: Indizione asta pubblica per concessione in affitto terreni agricoli.**

L'anno duemilaventicinque addì 31 del mese di marzo alle ore 21,00 presso i locali dell'Ente, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

Cognome e nome	Carica	Presente	Assente
CURTO Domenico	Presidente	X	
BENSO Candido	Vicepresidente	X	
GRASSEDONIO Rosaria	Consigliere	X	
PEJRETTI Valerio	Consigliere	X	
RISSO Alessandro	Consigliere	X	

Assiste alla seduta il Segretario Direttore Amministrativo CANAVESIO Daniele.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

**OGGETTO: Indizione asta pubblica per concessione in affitto terreni agricoli.**

### **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Premesso che l'Ente è proprietario di terreni agricoli per i quali sono scaduti o in scadenza i contratti di affitto;

- che si rende quindi necessario indire asta pubblica per affittare i seguenti terreni:

- LOTTO 1:
  - Fg 16 n.92, mq 15.157 pari a giornate piemontesi 3,98 - seminativo
  - DURATA CONTRATTO: dalla data di aggiudicazione al 10/11/2027, ovvero 3 annate agrarie, rinnovabile per ulteriori 2 annate agrarie
  - Canone annuo a base d'asta: € 950,00
- LOTTO 2:
  - Fg 44 n.39, mq 1.244 – bosco alto di classe 1<sup>^</sup>
  - Fg. 44 n.75, mq 930 – bosco misto di classe U
  - Fg. 44 n.307, mq 25.291 – seminativo
  - Per totali mq 27.465 pari a giornate piemontesi 7,21
  - DURATA CONTRATTO: dal 11/11/2025 al 10/11/2027, ovvero 2 annate agrarie, rinnovabile per ulteriori 2 annate agrarie
  - Canone annuo a base d'asta: € 1.900,00;

Vista la bozza di avviso d'asta pubblica e relativi allegati predisposti dal Segretario Direttore;

Ritenuto di procedere ad indire l'asta, pubblicando l'avviso agli albi pretori dell'Ente, del Comune di Carignano e dei comuni confinanti;

Preso atto che il Segretario dell'Ente ha espresso parere favorevole in merito alla regolarità tecnica così come riportato in calce;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Vista la L.R. n.12 del 02.08.2017;

Visto il D.Lgs 04 maggio 2001, n. 207;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione;

Ricordato che le Deliberazioni delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona sono immediatamente esecutive ai sensi dell'art. 22 della L.R. n.12 del 02.08.2017;

Con voti unanimi espressi in forma palese

### **DELIBERA**

1) Di indire asta pubblica per la concessione in affitto dei seguenti terreni:

- LOTTO 1:
  - Fg 16 n.92, mq 15.157 pari a giornate piemontesi 3,98 - seminativo

- DURATA CONTRATTO: dalla data di aggiudicazione al 10/11/2027, ovvero 3 annate agrarie, rinnovabile per ulteriori 2 annate agrarie
- Canone annuo a base d'asta: € 950,00
- LOTTO 2:
  - Fg 44 n.39, mq 1.244 – bosco alto di classe 1^
  - Fg. 44 n.75, mq 930 – bosco misto di classe U
  - Fg. 44 n.307, mq 25.291 – seminativo
  - Per totali mq 27.465 pari a giornate piemontesi 7,21
  - DURATA CONTRATTO: dal 11/11/2025 al 10/11/2027, ovvero 2 annate agrarie, rinnovabile per ulteriori 2 annate agrarie
  - Canone annuo a base d'asta: € 1.900,00;
- 2) Di approvare la bozza di avviso d'asta e relativi allegati predisposti dal Segretario Direttore, allegati all'originale della presente;
- 3) Di disporre che l'avviso d'asta sia pubblicato agli albi pretori dell'Ente, del Comune di Carignano e dei comuni confinanti.

Il sottoscritto Daniele Canavesio, Segretario dell'Opera Pia Faccio Frichieri di Carignano, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica del provvedimento deliberativo sopra esteso relativo a: **“Indizione asta pubblica per concessione in affitto terreni agricoli.”**

Carignano, lì 31.03.2025.

Il Segretario Direttore  
Daniele Canavesio

Letto, confermato e sottoscritto

In originale firmato

**Gli Amministratori:** f.to BENSO Candido  
f.to CAPELLO Mauro  
f.to PEJRETTI Valerio  
f.to RISSO Alessandro

Il Presidente  
f.to CURTO Domenico

Il Segretario  
f.to CANAVESIO Daniele

---

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La Presente Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Elettronico dell'Ente dalla data odierna e per 10 giorni consecutivi.

Carignano lì 07.04.2025

Il Segretario Direttore  
f.to Daniele Canavesio

---

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Carignano, lì 07.04.2025

Il Segretario Direttore  
f.to Daniele Canavesio

---

---

Immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 22 L.R. 12 del 02.08.2017.

Il Segretario Direttore  
f.to Daniele Canavesio